

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Московский 48

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		30.03.2018
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	30 939,90
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	6 650,00
6	- задолженность потребителей	руб.	37 589,90
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	747 151,00
8	- за содержание дома	руб.	621 296,30
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	125 854,70
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	742 441,13
12	- денежных средств от потребителей	руб.	738 241,13
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 200,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	42 299,77
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	7 859,87
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	1 050,00
20	- задолженность потребителей	руб.	8 909,87
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	73 122,20
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	115 219,00
	Вывоз мусора	руб.	76 665,40
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	5 317,60
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	11 965,40
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	127 176,80
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	14 624,40
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	22 600,80
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	13 737,80
	Обслуживание ВДГО	руб.	7 976,90
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	11 081,20
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	21 715,00
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	125 854,70
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	31 463,80
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	88 630,00
	утепление подвальных окон	руб.	779,10
	замена запорной арматуры, сгонов	руб.	5000,06
	ремонт подвального окна, утепление	руб.	6 614,19
	замена электрических ламп в местах общего пользования	руб.	2 467,52
	покраска полусфер	руб.	1 369,80
	ремонт межпанельных швов и балконной плиты	руб.	1 584,44
	изоляция трубопровода отопления в местах общего пользования	руб.	1 090,18
	установка замков, проушин	руб.	515,28
	восстановление остекления	руб.	5 999,96
	выполнение проектно-сметной документации	руб.	8 200,00
	ямочный ремонт дворовой территории	руб.	249,40
	выполнение проектно-сметной документации (аренда)	руб.	9 800,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	27 413,65
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	27 413,65
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	27 413,65
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	27 413,65
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	952
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	9 792,00
	Электроснабжение	кВт	132 927,00
37	Начислено потребителям	руб.	2 298 814,22
	Отопление	руб.	1 393 888,01
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	339 986,72
	Электроснабжение	руб.	564 939,49
38	Оплачено потребителями	руб.	2 271 400,57
	Отопление	руб.	1 377 265,72
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	335 932,34
	Электроснабжение	руб.	558 202,52
39	Задолженность потребителей	руб.	27 413,65
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 298 814,22
	Отопление	руб.	1 393 888,01
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	339 986,72
	Электроснабжение	руб.	564 939,49
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 298 814,22
	Отопление	руб.	1 393 888,01
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	339 986,72
	Электроснабжение	руб.	564 939,49
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		17
49	Направлено исковых заявлений		11
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		96980